



Gîte N° 17G72060 - DES ROSES TREMIERES

3 Bis, hameau d'Anecuit - 17250 SOULIGNONNE

Édité le 15/11/2021 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²

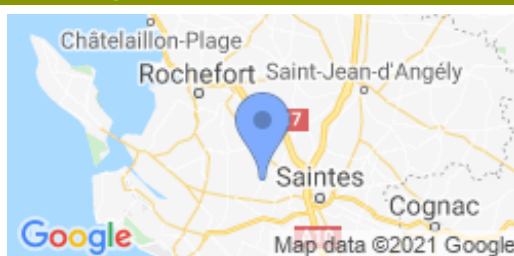


Gîte rural rénové mitoyen à un gîte. Cuisine/séjour/salon. Baby-foot. Cheminée insert. Salle d'eau. WC. A l'étage, 2 chambres (1 lit 2 personnes, 1 lit 1 personne) (1 lit 160) espace bureau. Cabinet de toilette. Terrasse et jardin privatifs clos. 4 transats. Grand parc arboré commun. Terrain de pétanque commun. Piscine commune, (10.4m x 4.20m) sur propriété privée à 100m des gîtes, sécurisée, couverte, et chauffée d'avril à fin septembre selon conditions climatiques et restrictions administratives.

Petit practice de golf sur la propriété. Golf 6 trous à 4km. Accès gratuit au tennis municipal. Gîtes 17G72017, 17G72026 et 17G7206 sur propriété. Le règlement par chèques cadeaux Gîtes de France est autorisé pour tout contrat établi par la centrale uniquement.

Accès ♀ Latitude. 45.77387000 - Longitude. -0.78790000

N 137 Saintes - Rochefort. Tourner à gauche direct. Les Essarts, puis Soullignonne. Traverser Soullignonne, direct. Corme Royal. Le gîte est après le panneau de sortie du village, sur la droite.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Dans un cadre général, pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est prévue entre le 01/06 et le 30/09. Le descriptif de ce gîte précise les modalités de mise à disposition de sa piscine, qui peut élargir ce cadre général.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

☎ 05-46-50-63-63 ✉ resa@gites-de-france-atlantique.com

🌐 <http://www.gites-de-france-atlantique.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur GIRAUDEAU Annick et Dany

5, Hameau d'Anecuit
17250 SOULIGNONNES

☎ 05-46-93-90-97 ☑ 06-12-26-10-60

✉ dany.girardeau@gmail.com

🌐 <http://www.anecuit.fr>

Langue parlée



Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur GIRAUDEAU Annick et Dany

Animal Non accepté

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 300.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Plage : 28.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Pêche : 0.1 km
- 📍 Tennis : 0.4 km
- 📍 Equitation : 14.0 km
- 📍 Golf : 4.0 km
- 📍 Santé : 4.0 km
- 📍 Station thermale : 18.0 km
- 📍 VTT : 0.5 km
- 📍 Gare : 16.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km


Gîte N°17G72060 - DES ROSES TREMIERES situé à 0.5 km du centre de SOULIGNONNE

Tarifs en € - Valable le 15/11/2021


BASSE SAISON Du 01/01/2022 au 04/02/2022 Du 05/03/2022 au 08/04/2022 Du 24/09/2022 au 21/10/2022 Du 05/11/2022 au 16/12/2022	390€	VACANCES FEVRIER Du 05/02/2022 au 04/03/2022	390€	VACANCES PRINTEMPS Du 09/04/2022 au 06/05/2022	490€
MI SAISON Du 07/05/2022 au 03/06/2022	490€	INTER SAISON Du 04/06/2022 au 24/06/2022 Du 27/08/2022 au 23/09/2022	550€	PRE HAUTE SAISON Du 25/06/2022 au 01/07/2022	550€
TRES HAUTE SAISON Du 09/07/2022 au 19/08/2022	740€	VACANCES TOUSSAINT Du 22/10/2022 au 04/11/2022	480€	HAUTE SAISON Du 02/07/2022 au 08/07/2022 Du 20/08/2022 au 26/08/2022	695€
				VACANCES NOEL Du 17/12/2022 au 30/12/2022	490€

Le prix comprend

- Le tarif inclut la consommation électrique de 8kw/h par jour
- Fourniture Bois
- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse

Options / Suppléments

Location draps/lit	12.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	70.00€
Loc Linge de toilette/pers.	6.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Espace clos | <input checked="" type="checkbox"/> Espace privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos | <input checked="" type="checkbox"/> Parking |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine Couverte | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine chauffée | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place |
| <input checked="" type="checkbox"/> Portique | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de draps | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|---|---|



SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

Gîte N° 17G72060 - DES ROSES TREMIERES

3 Bis, hameau d'Anecuit - 17250 SOULIGNONNE



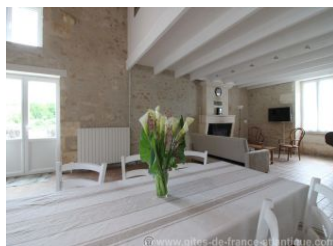
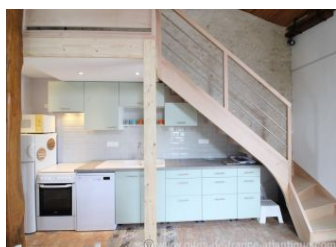
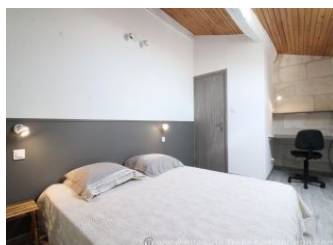
Édité le 15/11/2021 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²



* Photos non contractuelles

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES - 18, Rue Emile Picard-Résidence l'Amirauté - CS 60032 - 17002 LA ROCHELLE CEDEX 01

☎ 05-46-50-63-63 ✉ resa@gites-de-france-atlantique.com 🌐 <http://www.gites-de-france-atlantique.com>



SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

Gîte N° 17G72060 - DES ROSES TREMIERES

3 Bis, hameau d'Anecuit - 17250 SOULIGNONNE



Édité le 15/11/2021 - Saison 2022



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 85 m²



* Photos non contractuelles