



## Fiche descriptive



Gîte

### LA GRANGE AUX LIBELLULES 17G75097

Édité le 30/12/2025 - *Saison 2026 - Annonce d'un particulier*

6 personnes

3 chambre(s)

220 m<sup>2</sup>

10 m

Animal payant

*Ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause le service de réservation. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.*

## Description

Gîte rural rénové, TOUT INCLUS, indépendant sur une grande propriété commune comprenant 4 autres gîtes (même famille). Aménagement intérieur Rez-de-chaussée : - Cuisine. - Séjour/ salle de jeux (baby foot, billard anglais). - Une chambre avec un lit 2 personnes (140 x 190). - Salle d'eau / Wc. A l'étage: - Mezzanine avec salon (un canapé lit gigogne 2 personnes d'appoint sans supplément). - 2 chambres avec chacune un lit 2 personnes (160 x 200). - Salle d'eau. - Wc. - Dressing. Aménagement extérieur : - Terrasses privatives closes sans vis-à-vis. - Terrain de pétanque. - Piscine commune (10.4m x 4.2m - profondeur 1.40m), sur propriété privée à 100m des gîtes, sécurisée (clôture avec portail et abri coulissant fermant à clé), couverte et chauffée d'avril à fin septembre de 9h30 à 19h30, selon restrictions administratives. - Borne électrique sur place pour recharger votre véhicule (payant, voir conditions avec les propriétaires). - Gîtes 17G72017, 17G72026, 17G72060 et 17G72061 sur la propriété. Fonctionnement : - Toutes charges comprises. Mode de chauffage : Chauffage électrique.

## Équipements / Services

- |                        |                    |                      |
|------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Espace clos          | ✓ Espace privé     | ✓ Chambre au RDC     |
| ✓ Lave linge           | ✓ Lave vaisselle   | ✓ Draps fournis      |
| ✓ Barbecue             | ✓ Salon de jardin  | ✓ Télévision         |
| ✓ Micro-ondes          | ✓ Equipement bébé  | ✓ Parking            |
| ✓ Piscine sur place    | ✓ Jumelé           | ✓ Terrasse           |
| ✓ Maison Individuelle  | ✓ Piscine Couverte | ✓ Congélateur        |
| ✓ Sèche-linge          | ✓ Internet         | ✓ Serviettes fournis |
| ✓ Ménage départ inclus | ✓ Poêle à bois     | ✓ Piscine chauffée   |
| ✓ Chauffage électrique |                    |                      |

## Loisirs / Commodités

- |                                 |                              |                              |
|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| • Plage : 29.0 km               | • Piscine : Sur Place        | • Pêche : 0.1 km             |
| • Plan d'eau Baignade : 15.0 km | • Tennis : 0.4 km            | • Equitation : 14.0 km       |
| • Golf : 4.0 km                 | • Santé : 4.0 km             | • Station thermale : 18.0 km |
| • VTT : 0.5 km                  | • Gare : 16.0 km             | • Commerces : 5.0 km         |
| • Restaurant : 4.0 km           | • Thalassothérapie : 30.0 km |                              |

## Informations tarifaires

---

Prestations **optionnelles** pour le locataire et **payantes sur place** ( à convenir avec la personne qui gère la remise des clés AVANT l'arrivée )

- Charges comprises
  - Chauffage inclus
  - Électricité incluse
  - Bois : Inclus
- Caution : 500.00€
  - Supplément/animal/jour : 5.00€

## Galerie photos et Plan

---

( *non contractuels* )



