



Gîte N°17G72017 - DES TOURNESOLS

1, hameau d'Anecuit - 17250 SOULIGNONNE

Édité le 28/12/2022 - Saison 2023



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²

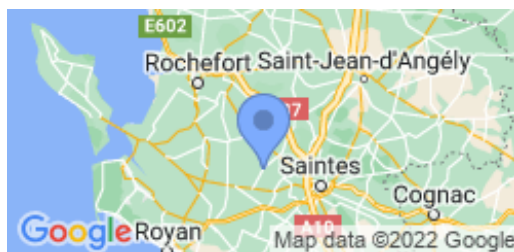


Gîte rural rénové indépendant. En rez-de-chaussée cuisine/séjour/salon. Salle d'eau. WC. A l'étage, WC, 2 chambres (1 lit 160), (1 lit 160, 1 lit 1 personne). Abri voiture. Gîtes 17G72026, 17G72060 et 17G72061 sur la propriété. 4 transats. Grand parc arboré commun et jardin privatif clos. Terrain de pétanque. Piscine commune (10.4m x 4.2m) sur propriété

privée à 100m des gîtes, sécurisée, couverte et chauffée d'avril à fin septembre selon conditions climatiques et restrictions administratives. Équipement bébé complet + poussette. Toutes charges comprises. Petit practice de golf sur la propriété. Golf 6 trous à 4km. Accès gratuit au tennis municipal. Le règlement par chèques cadeaux Gîtes de France est autorisé pour tout contrat établi par la centrale uniquement.

Accès Latitude. 45.77387000 - Longitude. -0.78790000

N 137 Saintes - Rochefort. Tourner à gauche direct. Les Essarts, puis Soullignonne. Traverser Soullignonne, direct. Corne Royal. Le gîte est après le panneau de sortie du village, sur la droite.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Dans un cadre général, pour les gîtes équipés d'une piscine, la période d'ouverture de la piscine est prévue entre le 01/06 et le 30/09. Le descriptif de ce gîte précise les modalités de mise à disposition de sa piscine, qui peut élargir ce cadre général.

Envisager de séjourner dans une location équipée d'une piscine suppose pour les locataires d'assurer une vigilance et une surveillance active et constante de la piscine et de toutes les personnes susceptibles d'y accéder, en particulier les jeunes enfants.

Service de réservation

SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE
POITOU-CHARENTES

☎ 05-46-50-63-63 ✉ resa@gites-de-france-atlantique.com

www.gites-de-france-atlantique.com

<http://www.gites-de-france-atlantique.com>

Propriétaire

Madame, Monsieur GIRAUDEAU Annick et Dany

5, Hameau d'Anecuit

17250 SOULIGNONNES

☎ 0651564383 ☎ 06-12-26-10-60

✉ dany.girardeau@gmail.com

<http://www.anecuit.fr>

Langue parlée

Remise des clés effectuée par

Madame, Monsieur GIRAUDEAU Annick et Dany

Animal Non accepté

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 200.00€

Loisirs à proximité

- 📍 Plage : 28.0 km
- 📍 Piscine : Sur Place
- 📍 Pêche : 0.1 km
- 📍 Plan d'eau Baignade : 15.0 km
- 📍 Tennis : 0.4 km
- 📍 Equitation : 14.0 km
- 📍 Golf : 4.0 km
- 📍 Santé : 4.0 km
- 📍 Station thermale : 18.0 km
- 📍 VTT : 0.5 km
- 📍 Gare : 16.0 km
- 📍 Commerce : 4.0 km



Gîte N°17G72017 - DES TOURNESOLS situé à 0.5 km du centre de SOULIGNONNE

Tarifs par semaine 2023 en € - Valable le 28/12/2022



VACANCES NOEL Du 31/12/2022 au 06/01/2023 Du 16/12/2023 au 05/01/2024	530€	BASSE SAISON Du 07/01/2023 au 03/02/2023 Du 04/03/2023 au 07/04/2023 Du 23/09/2023 au 20/10/2023 Du 04/11/2023 au 15/12/2023	430€	VACANCES FEVRIER Du 04/02/2023 au 03/03/2023	430€
VACANCES PRINTEMPS Du 08/04/2023 au 05/05/2023	530€	MI SAISON Du 06/05/2023 au 02/06/2023	530€	INTER SAISON Du 03/06/2023 au 23/06/2023 Du 26/08/2023 au 22/09/2023	570€
PRE HAUTE SAISON Du 24/06/2023 au 30/06/2023	570€				
HAUTE SAISON Du 01/07/2023 au 07/07/2023 Du 19/08/2023 au 25/08/2023	720€	TRES HAUTE SAISON Du 08/07/2023 au 18/08/2023	770€	VACANCES TOUSSAINT Du 21/10/2023 au 03/11/2023	530€

Le prix comprend

- Fourniture Bois
- Chauffage : inclus dans le prix.
- Electricité : incluse

Options / Suppléments

Location draps/lit	12.00€
Ménage fin de séjour (forfait)	80.00€
Loc Linge de toilette/pers.	6.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Abrivoit | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Espace clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Espace privé | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin clos |
| <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking | <input checked="" type="checkbox"/> Ping-pong |
| <input checked="" type="checkbox"/> Piscine Couverte | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine chauffée | <input checked="" type="checkbox"/> Piscine sur place |
| <input checked="" type="checkbox"/> Portique | <input checked="" type="checkbox"/> Salon de jardin | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse |

Equipements intérieurs

- | | | |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée | <input checked="" type="checkbox"/> Congélateur | <input checked="" type="checkbox"/> Equipement bébé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Internet | <input checked="" type="checkbox"/> Lave linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Micro-ondes | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision | |

Services

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de draps | <input checked="" type="checkbox"/> Ménage payant |
|---|---|



SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES



Gîte N°17G72017 - DES TOURNESOLS

1, hameau d'Anecuit - 17250 SOULIGNONNE

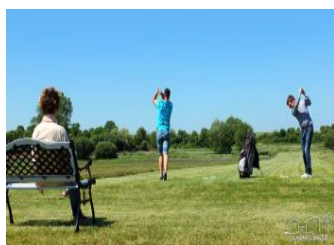
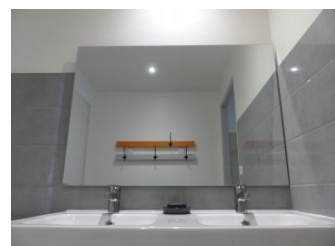
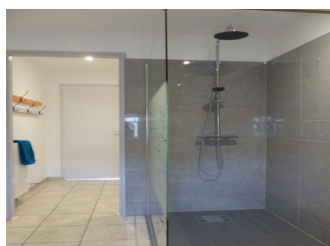
Édité le 28/12/2022 - Saison 2023



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



* Photos non contractuelles



SAS GITES DE FRANCE ATLANTIQUE POITOU-CHARENTES

Gîte N°17G72017 - DES TOURNESOLS

1, hameau d'Anecuit - 17250 SOULIGNONNE



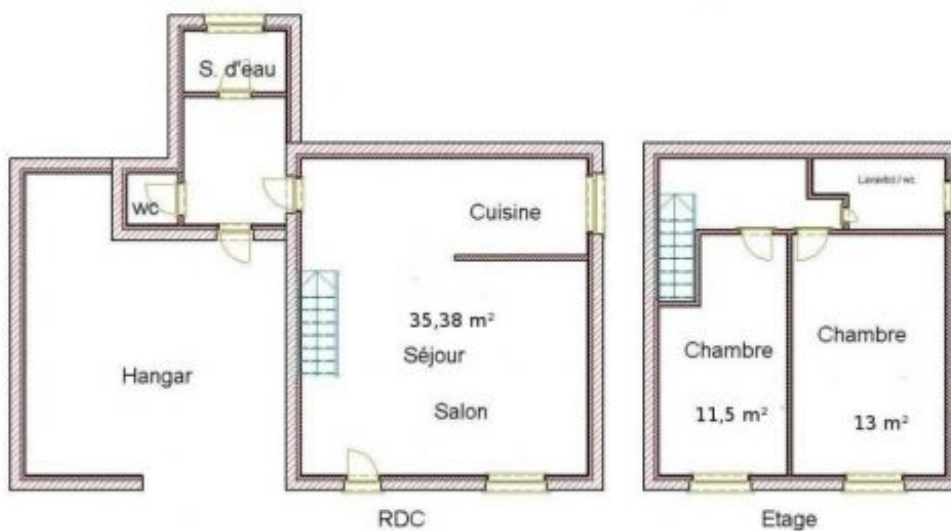
Édité le 28/12/2022 - Saison 2023



Capacité : 5 personnes

Nombre de chambres : 2

Surface habitable : 70 m²



* Photos non contractuelles